



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 476
REGISTRO GENERALE N. 2810
IN DATA 13-11-2025

Oggetto: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIQUALIFICAZIONE COPERTURA E SPAZI INTERNI IMPIANTO SPORTIVO VIA MIRABELLO - CUP: J12H25000660004: * AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI CSP E CSE ALL'OPERATORE ECONOMICO PER. IND. ED. CARLO BUTTI (COD. FISC. BTTCRL84B24C933R - P. IVA 03604700132 - COD. FORNIT: 66679), CON STUDIO IN COMO (CO) IN ADESIONE ALL'ACCORDO QUADRO (CIG PADRE: B0BBF33031) PER IL CONFERIMENTO DI SERVIZI TECNICI INERENTI IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DI CUI AL D.LGS 81/2008 - FABBRICATI "B" (IMPIANTI SPORTIVI) - CONTRATTO ATTUATIVO N. 6 (CIG DERIVATO B8F7A23C91);* APPROVAZIONE DEL NUOVO QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO;* IMPEGNO DI SPESA: 195.000,00 DI CUI EURO 8.034,06 PER INCARICO CA 6.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 362 del 23/10/2025, è stato disposto:

- di approvare il Documento di indirizzo della Progettazione relativo all'*"INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA – RIQUALIFICAZIONE COPERTURA E SPAZI INTERNI IMPIANTO SPORTIVO VIA MIRABELLO - CUP: J12H25000660004"*;
- di dare atto che il quadro economico di previsione di spesa, di seguito riportato, da intendersi di massima e soggetto ad eventuali variazioni nelle diverse fasi di progettazione, ammonta complessivamente a € 195.000,00:

INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA – RIQUALIFICAZIONE COPERTURA E SPAZI INTERNI IMPIANTO SPORTIVO VIA MIRABELLO	
A) LAVORI	QE progetto

Importo lavori stimati:	€ 136.000,00	
di cui costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.000,00	
di cui incidenza mano d'opera	€ 34.000,00	
importo soggetto a ribasso	€ 130.000,00	
Totale lavori		€ 136.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
Iva sui lavori 22%	€ 29.920,00	
Incentivi interni (Rup, DL, CRE) - 2% di € 136.000,00	€ 2.720,00	
Adeguamento prezzi, imprevisti ed arrotondamenti - 10% Importo lavori	€ 13.600,00	
Spese tecniche incarichi esterni (CSE), Versamenti ANAC, diritti di segreteria	€ 12.760,00	
Totale Somme a disposizione		€ 59.000,00
TOTALE COMPLESSIVO A+B		€ 195.000,00

- di demandare al Dirigente competente tutti gli atti e gli adempimenti conseguenti di rispettiva competenza.

Considerato che per consentire il proseguimento dell'iter relativo all'intervento di cui trattasi, si rende necessario individuare la figura tecnica del Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

Premesso, altresì, che:

- con Determinazione Dirigenziale RG n. 947 del 24/04/2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, fra le varie:

- di aggiudicare l' " **ACCORDO QUADRO (CIG: B0BBF33031) PER IL CONFERIMENTO DI SERVIZI TECNICI INERENTI IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DI CUI AL D.LGS 81/2008 - FABBRICATI "B" (IMPIANTI SPORTIVI)** " all'Operatore Economico PER. IND. ED. CARLO BUTTI (COD. FISC. BTTCRL84B24C933R - P. IVA 03604700132 - COD. FORNIT: 66679), con Studio in COMO (CO), verso l'importo contrattuale di €. 136.683,33, oltre contributi (5%) ed oltre IVA (22%), dando atto che lo sconto offerto, pari al 10,00000%, sarebbe stato applicato alle sole spese che sarebbero state computate per ogni singolo contratto attuativo, secondo interpolazione lineare;
- di approvare il Quadro Economico del Servizio, qui di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO AFFIDAMENTO	
A) Importo a b.a. accordo quadro	€ 139.000,00
di cui:	
B) Onorario	€ 115.833,33
C) Spese (forfettarie al 20% B)	€ 23.166,67
Importo lordo totale affidamento	€ 139.000,00
D) A detrarre Ribasso d'asta offerto (10% su C)	-€ 2.316,67
E) Importo netto totale affidamento (A+D)	€ 136.683,33
SOMME A DISPOSIZIONE	
F) Contributo cassa professionisti (5% di E)	€ 6.834,17
G) Per IVA al 22% su E+F	€ 31.573,85
Contributo Anac (da impegnare all'aggiudicazione)	€ 35,00
Incentivo per funzioni tecniche (2% di A)	€ 2.780,00
Imprevisti e arrotondamenti	<u>€ 26,98</u>
Totale somme a disposizione	€ 41.250,00
IMPORTO TOTALE ACCORDO QUADRO	€ 180.250,00

- di dare atto che la stipula del contratto con il precitato Operatore Economico sarebbe avvenuta mediante scrittura privata;
- di dare atto, altresì, che le prestazioni professionali sarebbero state affidate mediante contratti attuativi, stipulati, in conformità con l'articolo 18, comma 1, del Decreto Legislativo 36/2023, attraverso corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, mentre gli impegni di spesa verranno assunti in base alle disponibilità di bilancio durante gli esercizi in cui è in vigore l'Accordo Quadro;

- con riferimento all'anzidetto Accordo quadro del summenzionato incarico è stato stipulato in data 17/05/2024 regolare contratto nella forma di scrittura privata (prot. n. 91917/2024) con il precitato professionista affidatario;

Rilevato che nell'ambito del sopracitato ACCORDO QUADRO (CIG PADRE: B0BBF33031) sono già stati affidati i seguenti Contratti Attuativi:

	numero Contratto attuativo	importo al lordo del ribasso (incluse Spese)	importo contrattuale (Incluse Spese)	determina RG
	1	€ 6.546,87	€ 6.437,75	1682/2024
	2	€ 4.519,40	€ 4.444,08	1704/2024
	3	€ 34.425,30	€ 33.851,54	1965/2024
	4	€ 20.141,17	€ 19.805,48	2555/2024
	5	€ 4.406,53	€ 4.333,09	475/2025
TOTALE COMPLESSIVO		€ 70.039,27	€ 68.871,94	

Ritenuto, pertanto:

* di dover affidare l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione al precitato PER. IND. ED. CARLO BUTTI (COD. FISC. BTTCRL84B24C933R - P. IVA 03604700132 - COD. FORNIT: 66679), nell'ambito dell'AQ di cui è aggiudicatario (CIG PADRE: B0BBF33031), dando avvio al CONTRATTO ATTUATIVO N. 6 (CIG DERIVATO: B8F7A23C91), verso il corrispettivo di **€ 7.649,58**, pari a complessivi €. 8.034,06, imposta di bollo ed oneri contributivi inclusi, come da seguente prospetto:

QUADRO ECONOMICO CONTRATTO ATTUATIVO 06	
A) Importo netto affidamento	
Onorario CSP	€ 1.852,20
Onorario CSE	€ 4.630,49
B) spese tecniche ribassate (20%di A)	€ 1.296,54
C) ribasso d'asta (10,00% di B)	-€ 129,65
Importo netto totale affidamento	€ 7.649,58
SOMME A DISPOSIZIONE	
Contributo cassa professionisti (5%)	€ 382,48
Regime forfettario non soggetto a IVA - ai sensi art.1co.54-89, L.n.190/2014 modificato dalla L.n.208/2015 e L.n.145/2018	€ 2,00
Totale somme a disposizione	€ 384,48
IMPORTO TOTALE	€ 8.034,06

* di dover rideterminare il Quadro Economico relativo all'“INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA – RIQUALIFICAZIONE COPERTURA E SPAZI INTERNI IMPIANTO SPORTIVO VIA MIRABELLO - CUP: J12H25000660”, come segue:

INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI SPORTIVI - PISCINA SINIGAGLIA_PALESTRA VIA MIRABELLO_PICCOLI INTERVENTI VARI IMPIANTI SPORTIVI				
A) LAVORI	QE progetto (DIP)		QE Rideterminato CA06	
Importo lavori stimati di cui:	€ 136.000,00		€ 136.000,00	
costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.000,00		€ 6.000,00	
incidenza mano d'opera	€ 34.000,00		€ 34.000,00	
importo soggetto a ribasso	€ 130.000,00		€ 130.000,00	
Totale lavori		€ 136.000,00		€ 136.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
Iva sui lavori 22%	€ 29.920,00		€ 29.920,00	
Incentivi interni - 2% di € 136.000,00	€ 2.720,00		€ 2.720,00	
Adeguamento prezzi, imprevisti ed arrotondamenti -10% Importo lavori	€ 13.600,00		€ 13.600,00	
Spese tecniche incarichi esterni (CSE), Versamenti ANAC, diritti di segreteria	€ 12.760,00			
Versamenti ANAC, diritti di segreteria, rideterminato			€ 4.725,94	
Spese tecniche incarichi esterni (CSE) rideterminato CA06			€ 8.034,06	
Totale Somme a disposizione		€ 59.000,00		€ 59.000,00
TOTALE COMPLESSIVO A+ B		€ 195.000,00		€ 195.000,00

* di dare atto che l'importo complessivo di €. 8.034,06 trova copertura all'interno del sopraripartato Quadro economico dell'intervento, alla voce "spese tecniche, incarichi esterni (CSE), Versamenti ANAC, diritti di segreteria" sul capitolo 2060102.4060 "manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico impianti sportivi";

* di impegnare la spesa di € 195.000,00 al capitolo 2060102.4060 "manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico impianti sportivi" come di seguito specificato:

Anno	Entrata/ Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Esig.tà
2025	S	06.01	2.02.01.09.016	2060102.4060	manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico impianti sportivi	€.195.000,00	

con il seguente sub-impegno:

Anno	Entrata/ Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Sub-impegno	Importo	Esig.tà	Cod. fornit.
2025	S	06.01	2.02.01.09.016	2060102.4060	X	€. 8.034,06	2025	66679

Preso atto che il RUP del precitato contratto attuativo è lo scrivente, in qualità di Direttore del
Settore Opere Pubbliche;

Visto il Decreto Sindacale R.G. n. 49 del 05/09/2025, di attribuzione delle funzioni di direzione del “Settore Opere Pubbliche”;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale e ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità;

D E T E R M I N A

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1) di affidare l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e esecuzione al precitato PER. IND. ED. CARLO BUTTI (COD. FISC. BTTCRL84B24C933R - P. IVA 03604700132 - COD. FORNIT: 66679), nell'ambito dell'AQ di cui è aggiudicatario (CIG PADRE: B0BBF33031), dando avvio al CONTRATTO ATTUATIVO N. 6 (CIG DERIVATO: B8F7A23C91), verso il corrispettivo di **€ 7.649,58**, pari a complessivi €. 8.034,06, imposta di bollo ed oneri contributivi inclusi, come da seguente prospetto:

QUADRO ECONOMICO CONTRATTO ATTUATIVO 06	
A) Importo netto affidamento	
Onorario CSP	€ 1.852,20
Onorario CSE	€ 4.630,49
B) spese tecniche ribassate (20%di A)	€ 1.296,54
C) ribasso d'asta (10,00% di B)	-€ 129,65
Importo netto totale affidamento	€ 7.649,58
SOMME A DISPOSIZIONE	
Contributo cassa professionisti (5%)	€ 382,48
Regime forfettario non soggetto a IVA - ai sensi art.1co.54-89, L.n.190/2014 modificato dalla L.n.208/2015 e L.n.145/2018	€ 2,00
Totale somme a disposizione	€ 384,48
IMPORTO TOTALE	€ 8.034,06

2) di rideterminare il Quadro Economico relativo all'“INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA – RIQUALIFICAZIONE COPERTURA E SPAZI INTERNI IMPIANTO SPORTIVO VIA MIRABELLO - CUP: J12H25000660”, come segue:

INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI SPORTIVI - PISCINA SINIGAGLIA_PALESTRA VIA MIRABELLO_PICCOLI INTERVENTI VARI IMPIANTI SPORTIVI				
A) LAVORI	QE progetto (DIP)		QE Rideterminato CA06	
Importo lavori stimati di cui:	€ 136.000,00		€ 136.000,00	
costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.000,00		€ 6.000,00	
incidenza mano d'opera	€ 34.000,00		€ 34.000,00	
importo soggetto a ribasso	€ 130.000,00		€ 130.000,00	
Totale lavori		€ 136.000,00		€ 136.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
Iva sui lavori 22%	€ 29.920,00		€ 29.920,00	
Incentivi interni - 2% di € 136.000,00	€ 2.720,00		€ 2.720,00	
Adeguamento prezzi, imprevisti ed arrotondamenti -10% Importo lavori	€ 13.600,00		€ 13.600,00	
Spese tecniche incarichi esterni (CSE), Versamenti ANAC, diritti di segreteria	€ 12.760,00			
Versamenti ANAC, diritti di segreteria, rideterminato			€ 4.725,94	
Spese tecniche incarichi esterni (CSE) rideterminato CA06			€ 8.034,06	
Totale Somme a disposizione		€ 59.000,00		€ 59.000,00
TOTALE COMPLESSIVO A+ B		€ 195.000,00		€ 195.000,00

3) di dare atto che l'importo complessivo di €. 8.034,06 trova copertura all'interno del sopraportato Quadro economico dell'intervento, alla voce "spese tecniche, incarichi esterni (CSE), Versamenti ANAC, diritti di segreteria" sul capitolo 2060102.4060 "manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico impianti sportivi";

4) di impegnare la spesa di € 195.000,00 al capitolo 2060102.4060 "manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico impianti sportivi" come di seguito specificato:

Anno	Entrata/ Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Esig.tà
2025	S	06.01	2.02.01.09.016	2060102.4060	manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico impianti sportivi	€.195.000,00	

con il seguente sub-impegno:

Anno	Entrata/ Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Sub-impegno	Importo	Esig.tà	Cod. fornit.
2025	S	06.01	2.02.01.09.016	2060102.4060	X	€. 8.034,06	2025	66679

5) di dare atto che il RUP del precitato contratto attuativo è lo scrivente, in qualità di Direttore del Settore Opere Pubbliche;

6) di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento sull'albo comunale on-line e sul profilo del committente, nella sezione "*Amministrazione trasparente*", ai sensi dell'art. 28, comma 2, del D. Lgs. 36/2023.

Il Direttore

Arch. Luca Nosedà

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 476
REGISTRO GENERALE N. 2810
IN DATA 13-11-2025

Oggetto: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIQUALIFICAZIONE COPERTURA E SPAZI INTERNI IMPIANTO SPORTIVO VIA MIRABELLO - CUP: J12H25000660004: * AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI CSP E CSE ALL'OPERATORE ECONOMICO PER. IND. ED. CARLO BUTTI (COD. FISC. BTTCRL84B24C933R - P. IVA 03604700132 - COD. FORNIT: 66679), CON STUDIO IN COMO (CO) IN ADESIONE ALL'ACCORDO QUADRO (CIG PADRE: B0BBF33031) PER IL CONFERIMENTO DI SERVIZI TECNICI INERENTI IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DI CUI AL D.LGS 81/2008 - FABBRICATI "B" (IMPIANTI SPORTIVI) - CONTRATTO ATTUATIVO N. 6 (CIG DERIVATO B8F7A23C91);* APPROVAZIONE DEL NUOVO QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO;* IMPEGNO DI SPESA: 195.000,00 DI CUI EURO 8.034,06 PER INCARICO CA 6.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime, ai sensi dell'art. 147bis del d.Lgs. 267/2000, parere favorevole di regolarità contabile in merito al presente atto.

COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. 267/2000, si rilascia il visto attestante la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativa all'impegno di spesa di cui al presente atto.

Con riferimento al presente atto sono state effettuate le seguenti registrazioni contabili:

Impegno N. 1698 del 14-11-2025	
Capitolo 2060102 / Articolo 4060	
Importo 2025	Euro 195.000,00

Sub impegno N. 1698/ 1 del 14-11-2025	
Capitolo 2060102 / Articolo 4060	
Importo 2025	Euro 8.034,06

Lì, 14-11-2025

Il Direttore del Settore Servizi Finanziari

Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*